

# Agnieszka Metelska

---

## Nowe książki

---

Palestra 51/1-2(577-578), 203-205

---

2006

Artykuł został opracowany do udostępnienia w internecie przez Muzeum Historii Polski w ramach prac podejmowanych na rzecz zapewnienia otwartego, powszechnego i trwałego dostępu do polskiego dorobku naukowego i kulturalnego. Artykuł jest umieszczony w kolekcji cyfrowej [bazhum.muzhp.pl](http://bazhum.muzhp.pl), gromadzącej zawartość polskich czasopism humanistycznych i społecznych.

Tekst jest udostępniony do wykorzystania w ramach dozwolonego użytku.



## UKAZAŁY SIĘ:

**Edward Radziszewski**

***Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Przepisy i komentarz***

Wydawnictwo Prawnicze „LexisNexis”, Warszawa 2006

Tematyka planowania i zagospodarowania przestrzennego należy dzisiaj do kluczowych dziedzin decydujących o zrównoważonym rozwoju społeczno-gospodarczym – zarówno w prawie Unii Europejskiej, jak i jej poszczególnych krajów członkowskich. Brak dyscypliny i fachowości w tej dziedzinie na długie lata unieruchomił i skomplikował przebieg autostrady przez aglomerację warszawską, gdzie zabudowano pas dla niej przeznaczony. Pod Poznaniem lotnisko wojskowe Krzesiny obudowano wolno stojącymi domami, a dziś startujące odrzutowce Paktu Północnoatlantyckiego budzą protesty mieszkańców – ofiar niefrasobliwego zagospodarowania przestrzennego.

Autor publikacji, sędzia Naczelnego Sądu Administracyjnego, szczegółowo omawia zagadnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, realizację polityki tego zagospodarowania, uprawnienia urbanistyczne.

Przedstawiono aktualny tekst ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Publikacja zawiera też komentarz i wyjaśnienia dotyczące przepisów ustawy. Autor szeroko przytacza stanowiska Trybunału Konstytucyjnego, Sądu Najwyższego i Naczelnego Sądu Administracyjnego. Zamieszcza również wybór najważniejszych przepisów odrębnych – lub ich wyciągów – ułatwiających zapoznanie się z całością problematyki.

**Piotr Przybysz**

***Postępowanie egzekucyjne w administracji. Komentarz***

Wydawnictwo Prawnicze „LexisNexis”, Warszawa 2006

Celem publikacji jest m.in. wyjaśnienie wielu wątpliwości związanych z prawidłowym stosowaniem ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Autor dokładnie omawia zagadnienia dotyczące zasad prowadzenia postępowania egzekucyjnego, środków egzekucji, należności pieniężnych oraz obowiązków o charakterze niepieniężnym, postę-

powania zabezpieczającego oraz odpowiedzialności odszkodowawczej i porządkowej za naruszanie przepisów ustawy.

Autor zwraca uwagę na liczne zmiany w procedurze, wynikające przede wszystkim z ustawy z dnia 10 września 2003 r. o zmianie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i z wdrożenia dyrektyw Wspólnot Europejskich – regulujących wzajemną pomoc przy windykacji roszczeń.

Uchwalone zmiany dotyczą m.in. warunków udzielania pomocy obcemu państwu oraz korzystania z jego pomocy przy dochodzeniu należności pieniężnych. Nowelizacja obejmuje również definicje ustawowe i katalog obowiązków podlegających egzekucji administracyjnej.

## **POLECAMY:**

### ***Traktat o Unii Europejskiej. Traktat ustanawiający Wspólnotę Europejską. Komentarz.***

**Praca zbiorowa pod redakcją Zdzisława Brodeckiego**

Wydawnictwo Prawnicze „LexisNexis”, Warszawa 2006

Opracowanie zawiera teksty najważniejszych aktów prawnych dotyczących funkcjonowania Unii Europejskiej, tzn. Traktatu o Unii Europejskiej oraz Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską. Dokumenty przedstawiono w wersji ujednoliconej, zgodnie z oficjalnymi tłumaczeniami opublikowanymi w Dzienniku Ustaw. Każdy artykuł został opatrzony wyczerpującym komentarzem. Książka doczekała się drugiego wydania uwzględniającego zmiany wynikające z rozszerzenia Unii Europejskiej w roku 2004 o nowe państwa członkowskie – wprowadzone Traktatem akcesyjnym podpisanym w Atenach w dniu 16 kwietnia 2003 r.

Wydawnictwo zawiera ponadto omówienie zmian krajowego systemu prawnego – jako skutek naszego akcesu do Unii Europejskiej. Autorzy publikacji przytaczają też orzecznictwo Trybunału Sprawiedliwości Wspólnot Europejskich.

W komentarzu do poszczególnych przepisów przedstawiono zmiany, jakie w danej dziedzinie przewiduje Traktat ustanawiający Konstytucję dla Europy, podpisany w Rzymie 29 października 2004 r. W przypadku zakończenia procesu ratyfikacji przez państwa członkowskie, Traktat ten zastąpiłby dwa dotychczasowe dokumenty: Traktat o Unii Europejskiej oraz Traktat ustanawiający Wspólnotę Europejską.

Opracowanie przydatne będzie prawnikom-praktykom, którzy zajmują się prawem wspólnotowym i zwracać się będą z zapytaniami prawnymi do Trybunału Sprawiedliwości w Luksemburgu, a także pracownikom instytucji współdziałających z organami wspólnotowymi.

### ***Kodeks rodzinny i opiekuńczy. Komentarz***

**Praca zbiorowa pod redakcją Kazimierz Piaseckiego**

Wydawnictwo Prawnicze „LexisNexis”, Warszawa 2006

W komentarzu zostały uwzględnione nowelizacje dotyczące zagadnień proceduralnych związanych ze zmianami przepisów materialnoprawnych oraz znacznie została rozszerzo-

na problematyka w sprawach fikcyjnych. Ponieważ zagadnienia dowodowe są ważne we wszystkich instytucjach dotyczących ustalenia macierzyństwa i ojcostwa oraz zaprzeczenia macierzyństwa i ojcostwa, konieczne było – aby uniknąć powtórzeń – skoncentrowanie w ramach jednej instytucji wszystkich zagadnień dowodowych.

Uwzględniono obszerną nowelę do kodeksu rodzinnego i opiekuńczego z 17 czerwca 2004 r. Nowela ta w istotny sposób zmieniła przepisy dotyczące stosunków majątkowych małżeńskich. Uściślono lub uregulowano na nowo problematykę związaną z majątkiem wspólnym i osobistym małżonków oraz zarządem tymi majątkami, odpowiedzialnością za zobowiązania zaciągnięte przez jedno z małżonków oraz umowami majątkowymi małżonków.

Książka jest trzecim wydaniem komentarza do kodeksu rodzinnego i opiekuńczego; odzwierciedla stan prawny na 15 listopada 2005 r. Oprócz zasadniczych nowości normatywnych dotyczących majątkowych stosunków małżeńskich, obejmuje również pewne zmiany w zakresie zawarcia małżeństwa i ustalenia ojcostwa dziecka pozamałżeńskiego.

Autorami komentarza są sędziowie Sądu Najwyższego, z wieloletnią praktyką w zakresie orzekania w sprawach z dziedziny prawa rodzinnego i opiekuńczego.

### ***Nieruchomości. Wzory pism i umów***

**Praca zbiorowa pod redakcją Heleny Kisilowskiej**

Wydawnictwo Prawnicze LexisNexis, Warszawa 2006

Praca adresowana jest do szerokiej grupy odbiorców zajmujących się gospodarką nieruchomościami. Dostarcza zarówno informacji niezbędnych do opracowywania pism i umów, jak również informuje o znaczeniu i sensie merytorycznym pism otrzymywanych w różnych sytuacjach.

Zbiór wzorów umów powinien umożliwić osobom fizycznym i prawnym samodzielne opracowanie pisma czy umowy – bez udziału radcy prawnego czy adwokata. Dotyczy to oczywiście sytuacji najbardziej typowych. Autorzy podkreślają, że w sprawach bardziej skomplikowanych konieczna jest bezpośrednia porada specjalisty, aby nie narazić się na nieodwracalne szkody lub koszty.

Opracowanie obejmuje także wzory najbardziej typowych aktów notarialnych. Autorzy mają jednocześnie świadomość, że muszą być one przygotowane przez osoby mające kwalifikacje notariusza. Zamieszczenie ich w zbiorze ma charakter wybitnie edukacyjny: umożliwi osobom nabywającym czy też korzystającym z nieruchomości zrozumienie treści aktu oraz zgromadzenie informacji niezbędnych do jego prawidłowego sformułowania.

Nieruchomości występują w znaczeniu zarówno gruntu, jak i tego, co z gruntem trwale jest związane. Wzory pism i umów dotyczą zatem prawa do nieruchomości, ich nabywania (także przez cudzoziemców), ksiąg wieczystych, ewidencji gruntów i budynków, podziału i scalania, zagospodarowania przestrzennego, prawa budowlanego, zarządu nieruchomością wspólną, spółdzielczości mieszkaniowej, lokali mieszkalnych, wyceny i pośrednictwa w obrocie.

Opracowała: *adw. Agnieszka Metelska*