

Stanisław Rymar

Biegi przełajowe adwokatury

Palestra 29/12(336), 75-76

1985

Artykuł został zdigitalizowany i opracowany do udostępnienia w internecie przez Muzeum Historii Polski w ramach prac podejmowanych na rzecz zapewnienia otwartego, powszechnego i trwałego dostępu do polskiego dorobku naukowego i kulturalnego. Artykuł jest umieszczony w kolekcji cyfrowej bazhum.muzhp.pl, gromadzącej zawartość polskich czasopism humanistycznych i społecznych.

Tekst jest udostępniony do wykorzystania w ramach dozwolonego użytku.

ntu na cele budownictwa mieszkaniowego. Jeżeli bowiem działka (nie zabudowana lub zabudowana) jest nieruchomością nabytą uprzednio od Państwa lub nieruchomością dawniej oddaną przez terenowy organ administracji państwowej w ukończeniu wieczyste, to będą mogły być w stosunku do niej zastosowane przepisy prawie pierwokupu na rzecz Państwa niezależnie od tego, na jakim obszarze jest położona i jakim kolorem jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Różne przesłanki zatem przesądzają o dopuszczalności stosowania prawa pierwokupu w razie sprzedaży nieruchomości położonej na obszarze przeznaczonym na cele rekreacyjne.

Stefan Mizera

NOTATKI

1.

IV Ogólnopolski Plener Adwokatów Plastyków „NIECHORZE 85”

W dniach od 19 do 29 maja 1985 r. odbył się w Ośrodku Wypoczynkowym Okręgowej Rady Adwokackiej w Szczecinie czwarty plener członków Klubu Adwokatów Plastyków „Niechorze 85”.

Klub został powołany formalnie na wniosek zainteresowanych jako jednostka organizacyjna Ośrodka Badawczego Adwokatury w początkach 1985 roku i ma zatwierdzony regulamin.

W plenerze udział wzięli adw. adw.: K. Krzymowski, W. Klott, H. Zawadzki, J. Lewandowska, A. Mikulińska-Korczyńska, J. Jaworski, E. Krzywonos, W. Peda, Juszko i J. Piosicki. Koszty noclegów poniosła Okręgowa Rada Adwokacka w Szczecinie, natomiast koszty wyżywienia pokryte zostały z funduszy przyznanych na działalność Klubu przez Ośrodek Badawczy Adwokatury.

Koleżeńskie spotkanie upłynęło w serdecznej i miłej atmosferze. Pogoda sprzyjała w tym roku uczestnikom pleneru. Adwokaci-plastycy oddali do dyspozycji Ośrodka Badawczego Adwokatury 26 prac (prace olejne i akwarelowe), prosząc o przekazanie ich do Muzeum Adwokatury w Warszawie.

adw. Jerzy Piosicki

2.

Biegi przełajowe adwokatury

W Grzegorzewicach odbyły się w dniu 12 października 1985 r. II Ogólnopolskie Biegi Przełajowe Adwokatury o „Puchar Przechodni adwokata Witolda Bayera”.

Puchar przywieziony został z Łodzi przez ubiegłorocznych zwycięzców Biegów — ruzynę Izby Łódzkiej i po ponownym zwycięstwie kolegów z Łodzi wrócił do poprzedniego swego miejsca, tj. siedziby Okręgowej Rady Adwokackiej w Łodzi. Zgodnie z regulaminem biegów, do zdobycia „Pucharu” na własność wystarczą trzy olejne zwycięstwa.

W konkurencji indywidualnej zwyciężyli:

wśród pań — kol. Barbara Marcinkowska (Poznań),

wśród panów w poszczególnych grupach wiekowych: powyżej 51 lat — kol. Andrzej Marcinkowski (Poznań), między 41 a 50 rokiem życia — kol. Andrzej Kujawa (Płock), w grupie zaś najmłodszej (która jest także grupą otwartą, rozgrywaną na najdłuższej trasie) — zwycięstwo odniósł, wykazując ogromną ambicję, kol. Wosiński (Łódź) przed kol. Andrzejem Georgiem (Bielsko-Biała) i kol. Wojciechem Krzysztofikiem (Płock).

W Biegach startowały także dzieci. Z dziewczynek najszybciej biegała Danusia Wojnarowicz, a z chłopców najszybszym był Marcin Stężycki.

Serdecznie zapraszamy Koleżanki i Kolegów do brania udziału w naszych Biegach, rozgrywanych corocznie na początku października w Grzegorzewicach. Trasa Biegów prowadzi leśną drogą obok Domu Pracy Twórczej Adwokatury, a sama impreza łączy w sobie element sportowej rywalizacji z czysto rekreacyjną formą spędzania czasu na wolnym powietrzu. Nie ma określonego limitu czasu pokonania trasy liczącej niecałe 3 kilometry, wobec czego uczestniczyć w Biegach może każdy.

Istnieje możliwość wcześniejszego przyjazdu do DPTA uwarunkowana jedynie dokonaniem uprzedniej (na miesiąc przed dniem przeprowadzenia Biegów) rezerwacji miejsca i wysłaniem zaliczki. Dla osób, które przyjadą do Grzegorzewic wcześniej, zapewniona zostanie możliwość rozegrania towarzyskiego turnieju brydża sportowego.

Organizatorem imprezy jest Zespół d/s Sportu NRA.

adw. Stanisław Rymar

3.

Przyczynę do kwestii uzyskania ulg podatkowych w podatku dochodowym w związku z koniecznością zmiany warunków mieszkaniowych zbywcy

Stosownie do art. 10 ust. 1 pkt 19 lit. b ustawy z dnia 16 grudnia 1972 r. o podatku dochodowym (Dz. U. z 1983 r. Nr 43, poz. 192 i z 1985 r. Nr 12, poz. 51) oraz w myśl przepisu § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 1983 r. w sprawie podatków obrotowego i dochodowego od osób fizycznych i osób prawnych nie będących jednostkami gospodarki społecznej (Dz. U. Nr 43, poz. 195 z późn. zmianami) — wolne są od podatku dochodowego (nie ustala się dochodu) m.in. „przychody uzyskane z tytułu sprzedaży lub zamiany budynków bądź ich części, lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości, gruntów, spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego oraz wynikających z przydziału spółdzielni mieszkaniowych prawa do domu jednorodzinnego lub prawa do lokalu w małym domu mieszkalnym, jeżeli sprzedaż lub zamiana była uzasadniona koniecznością zmiany warunków mieszkaniowych (...)”

W praktyce stosowania powołanych przepisów podatkowych powstały trudności w urzędowym ustalaniu okoliczności, które uzasadniają konieczność zmiany warunków mieszkaniowych zbywcy nieruchomości (lokalu) bądź uczestnika zamiany lokali. Kres temu położyły **podane** niej Wytyczne Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej z dnia 17 lipca 1985 r., skierowane do wojewodów i prezydentów miast: stołecznego Warszawy, Krakowa i Łodzi przy piśmie MAiGP-3/026/103/85.

Należy wyrazić przekonanie, że kompetentne terenowe organy administracji państwowej o właściwości szczególnej do spraw lokalowych stopnia podstawowego